

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ T. SÓC TRĂNG CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN LONG PHÚ  
Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc

Số: 154/TB-CCTHADS

Long Phú, ngày 10 tháng 5 năm 2021

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án

Căn cứ Điều 99 Luật Thi hành án dân sự (được sửa, đổi bổ sung năm 2014); Mục 2 Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự (Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự);

Căn cứ các Quyết định số 25/2020/DSST; số 24/2020/DSST; số 22/2020/DSST; số 23/2020/DSST cùng ngày 24/11/2020; Quyết định số 26/2020/DSST; số 28/2020/DSST và số 30/2020/DSST cùng ngày 25/11/2020; Quyết định số 26/2020/QĐST-DS ngày 25/11/2020 của Tòa án nhân dân huyện Long Phú;

Căn cứ các Quyết định số 27/2020/DSST ngày 25/11/2020; Quyết định số 38/2020/DSST ngày 02/12/2020; Quyết định số 37/2020/DSST ngày 02/12/2020; Quyết định số 36/2020/DSST ngày 02/12/2020; Quyết định số 42/2020/DSST ngày 11/12/2020; Quyết định số 48/2020/DSST ngày 28/12/2020; Quyết định số 49/2020/DSST ngày 28/12/2020; Quyết định số 44/2020/DSST ngày 28/12/2020; Quyết định số 45/2020/DSST ngày 28/12/2020; Quyết định số 10/2020/DSST ngày 14/01/2021; Quyết định số 09/2020/DSST ngày 14/01/2021; Quyết định số 08/2020/DSST ngày 14/01/2021; Quyết định số 07/2020/DSST ngày 14/01/2021; Quyết định số 05/2020/DSST ngày 14/01/2021 của Tòa án nhân dân huyện Long Phú;

Căn cứ các Quyết định số: 44/DSST; 45/DSST; 46/DSST; 48/DSST 49/DSST; 50/DSST cùng ngày 28/12/2020 và số 05 /DSST; 10/DSST; 11/DSST cùng ngày 14/01/2021 của Tòa án nhân dân huyện Long Phú;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 234/QĐ-CCTHADS; số 235/QĐ-CCTHADS; số 236/QĐ-CCTHADS; số 237/QĐ-CCTHADS; số 238/QĐ-CCTHADS và số 239/QĐ-CCTHADS cùng ngày 04/12/2020; số 384/QĐ-CCTHADS ngày 14/01/2021 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Phú;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 376/QĐ-CCTHADS ngày 12/01/2020; số 272/QĐ-CCTHADS ngày 09/12/2020; số 273/QĐ-CCTHADS ngày 09/12/2020; số 274/QĐ-CCTHADS ngày 09/12/2020; số 307/QĐ-CCTHADS ngày 21/12/2020; số 346/QĐ-CCTHADS ngày 08/01/2021; số 350/QĐ-CCTHADS ngày 08/01/2021; số 351/QĐ-CCTHADS ngày 08/01/2021; số 352/QĐ-CCTHADS ngày 08/01/2021; số 365/QĐ-CCTHADS ngày

11/01/2021; số 375/QĐ-CCTHADS ngày 11/01/2021; số 395/QĐ-CCTHADS ngày 21/01/2021; số 396/QĐ-CCTHADS ngày 21/01/2021; số 397/QĐ-CCTHADS ngày 21/01/2021; số 398/QĐ-CCTHADS ngày 21/01/2021; số 400/QĐ-CCTHADS ngày 21/01/2021; số 412/QĐ-CCTHADS ngày 21/01/2021; số 413/QĐ-CCTHADS ngày 21/01/2021; số 414/QĐ-CCTHADS ngày 21/01/2021; số 420/QĐ-CCTHADS ngày 21/01/2021; số 421/QĐ-CCTHADS ngày 21/01/2021; số 422/QĐ-CCTHADS ngày 21/01/2021; số 423/QĐ-CCTHADS ngày 21/01/2021; số 428/QĐ-CCTHADS ngày 21/01/2021 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Phú;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 450/QĐ-CCTHADS; 451/QĐ-CCTHADS; 452/QĐ-CCTHADS; 453/QĐ-CCTHADS; 454/QĐ-CCTHADS; 455/QĐ-CCTHADS cùng ngày 23/02/2021; số 462/QĐ-CCTHADS; 463/QĐ-CCTHADS; 464/QĐ-CCTHADS cùng ngày 25/02/2021 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Phú;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 482/QĐ-CCTHADS; 484/QĐ-CCTHADS và 486/QĐ-CCTHADS cùng ngày 04/3/2021 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Phú;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 10/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 3 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Phú về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất.

Do đương sự không thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Phú thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản của bà Nguyễn Thị Lệ Hoa, sinh năm 1946 ngụ ấp Bờ Kinh, xã Hậu Thạnh, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng như sau:

### **1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:**

- Tên: Đoàn Thị Bảo Ngọc, chức vụ: Chấp hành viên – Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Phú.
- Địa chỉ: ấp 3, thị trấn Long Phú, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng.

### **2. Thông tin về tài sản kê biên xử lý gồm:**

- Thửa đất số 457, tờ bản đồ số 01 có diện tích theo giấy là 4.800 m<sup>2</sup>. Mục đích sử dụng: đất T + LNK. Trên đất có 01 căn nhà tường, mái lợp tole có diện tích khoảng 5 x 24m + Công trình phụ cùng một số cây trồng có trên đất. Tọa lạc tại ấp Bờ Kinh, xã Hậu Thạnh, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 069071 được UBND huyện Long Phú cấp ngày 15/7/1992 do bà Nguyễn Thị Lệ Hoa đứng tên.

### **3. Hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá:**

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp;

mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự ; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu....) và các tài liệu có liên quan.

- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các loại giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

4. Thời gian, địa điểm và hình thức nộp hồ sơ đăng ký tham gia:

- Thời gian nhận hồ sơ: trong giờ hành chính từ 07 giờ 30 phút ngày **10/5/2021** đến 17 giờ 00 phút ngày **12/5/2021**.

- Hồ sơ nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Phú. Địa chỉ: ấp 3, thị trấn Long Phú, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng (Có ký nhận của bộ phận một cửa trong thời gian nêu trên).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Phú thông báo đến các tổ chức thẩm định giá được biết và đăng ký tham gia.

**Nơi nhận:**

- *Như kính gửi;*
- *Lưu HSTHA.*

**CHẤP HÀNH VIÊN**



*Đoàn Thị Bảo Ngọc*